

PRIVACY POLICY
SM Living – Santa Marta S.r.l.

Ultimo aggiornamento: Dicembre 2024

=====

1. TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Il Titolare del trattamento dei dati personali è:

Santa Marta S.r.l.
Via Santa Marta, 5
20871 Vimercate (MB)
P.IVA: 04106340963
REA: MB-1726317
Email: info@smliving.it
Telefono: +39 346 785 4342

=====

2. TIPOLOGIE DI DATI RACCOLTI

Il sito smliving.it raccoglie, in modo autonomo o tramite terze parti, le seguenti tipologie di dati:

DATI FORNITI VOLONTARIAMENTE DALL'UTENTE:

- Nome e cognome
- Indirizzo email
- Numero di telefono
- Messaggi e richieste di informazioni
- Preferenze relative agli immobili di interesse

DATI DI NAVIGAZIONE:

- Indirizzo IP
- Tipo di browser e dispositivo
- Sistema operativo
- Pagine visitate e tempo di permanenza
- Sito di provenienza (referrer)
- Data e ora della visita

=====

3. FINALITÀ DEL TRATTAMENTO

I dati personali sono trattati per le seguenti finalità:

a) GESTIONE RICHIESTE DI CONTATTO

Per rispondere alle richieste di informazioni inviate tramite il form di contatto,
email, telefono o WhatsApp.

Base giuridica: Esecuzione di misure precontrattuali (Art. 6.1.b GDPR)

b) INVIO DI COMUNICAZIONI COMMERCIALI

Per l'invio di newsletter, aggiornamenti sui progetti immobiliari e offerte

commerciali, previo consenso esplicito dell'utente.

Base giuridica: Consenso dell'interessato (Art. 6.1.a GDPR)

c) ADEMPIMENTI DI LEGGE

Per adempiere a obblighi previsti dalla legge, da regolamenti o dalla

normativa comunitaria.

Base giuridica: Adempimento di obblighi legali (Art. 6.1.c GDPR)

d) ANALISI STATISTICHE

Per analizzare il traffico del sito e migliorare l'esperienza utente,

in forma aggregata e anonima.

Base giuridica: Legittimo interesse del Titolare (Art. 6.1.f GDPR)

=====

4. MODALITÀ DEL TRATTAMENTO

Il trattamento dei dati avviene mediante:

- Strumenti informatici e telematici
- Supporti cartacei (ove necessario)

I dati sono trattati con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza

e la riservatezza, nel rispetto dei principi di:

- Liceità, correttezza e trasparenza
- Limitazione delle finalità
- Minimizzazione dei dati
- Esattezza
- Limitazione della conservazione
- Integrità e riservatezza

=====

5. PERIODO DI CONSERVAZIONE

I dati personali sono conservati per il tempo strettamente necessario a

conseguire le finalità per cui sono stati raccolti:

- Dati di contatto: 24 mesi dall'ultima interazione
- Dati per finalità di marketing: fino alla revoca del consenso
- Dati di navigazione: 14 mesi
- Dati per adempimenti fiscali/legali: secondo i termini di legge

(10 anni)

=====

6. COMUNICAZIONE E DIFFUSIONE DEI DATI

I dati personali NON saranno diffusi, ovvero non saranno portati a conoscenza di soggetti indeterminati.

I dati potranno essere comunicati a:

- Collaboratori e dipendenti del Titolare, in qualità di incaricati
- Consulenti esterni (commercialisti, avvocati) per adempimenti di legge
- Fornitori di servizi IT per la gestione del sito web
- Autorità pubbliche, ove richiesto dalla legge

=====

7. TRASFERIMENTO DEI DATI

I dati personali sono trattati presso la sede del Titolare e presso i server dei fornitori di servizi hosting, situati nell'Unione Europea.

In caso di trasferimento verso Paesi terzi, questo avverrà nel rispetto delle garanzie previste dal GDPR (decisioni di adeguatezza, clausole contrattuali standard, norme vincolanti d'impresa).

=====

8. DIRITTI DELL'INTERESSATO

L'utente può esercitare i seguenti diritti, scrivendo a info@smliving.it:

- DIRITTO DI ACCESSO (Art. 15 GDPR)
Ottenere conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali
e, in tal caso, ottenere l'accesso ai dati.
- DIRITTO DI RETTIFICA (Art. 16 GDPR)
Ottenere la rettifica dei dati personali inesatti o l'integrazione dei dati incompleti.
- DIRITTO ALLA CANCELLAZIONE (Art. 17 GDPR)
Ottenere la cancellazione dei dati personali, nei casi previsti dalla legge.

- DIRITTO DI LIMITAZIONE (Art. 18 GDPR)
Ottenere la limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla legge.
- DIRITTO ALLA PORTABILITÀ (Art. 20 GDPR)
Ricevere i dati in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico.
- DIRITTO DI OPPOSIZIONE (Art. 21 GDPR)
Opporsi al trattamento dei dati per motivi legittimi.
- DIRITTO DI REVOCA DEL CONSENSO
Revocare in qualsiasi momento il consenso prestato, senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prima della revoca.
- DIRITTO DI RECLAMO
Proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali (www.garanteprivacy.it).

=====

9. SICUREZZA DEI DATI

Il Titolare adotta misure di sicurezza tecniche e organizzative adeguate, tra cui:

- Crittografia SSL/TLS per la trasmissione dei dati
- Accesso ai dati limitato al personale autorizzato
- Backup periodici
- Aggiornamento costante dei sistemi

=====

10. MODIFICHE ALLA PRIVACY POLICY

Il Titolare si riserva il diritto di modificare la presente Privacy Policy.

Le modifiche saranno pubblicate su questa pagina con indicazione della data di ultimo aggiornamento.

Si consiglia di consultare periodicamente questa pagina.

=====

11. CONTATTI

Per qualsiasi domanda relativa alla presente Privacy Policy:

Email: info@smliving.it

Telefono: +39 346 785 4342

Indirizzo: Via Santa Marta, 5 – 20871 Vimercate (MB)

=====

© 2024 SM Living – Santa Marta S.r.l.

Tutti i diritti riservati.